

**Rada Miejska w Kuźni Raciborskiej**  
Komisja Budżetu i Finansów  
Komisja Rewizyjna

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów**  
**oraz Komisji Rewizyjnej**

Posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej odbyło się w dniu 25 kwietnia 2023 roku w Urzędzie Miejskim w Kuźni Raciborskiej.

Obrady rozpoczęto 25 kwietnia 2023 roku o godz. 14:30, a zakończono o godz. 15:50 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 4 członków Komisji Budżetu i Finansów oraz 3 członków Komisji Rewizyjnej.

Obecni członkowie Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej

1. Grażyna Tokarska – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów
2. Ernest Drazik – Członek Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej
3. Elżbieta Kozłowska – Członek Komisji Budżetu i Finansów
4. Ilona Wróbel – Członek Komisji Budżetu i Finansów
5. Mariola Wajda – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
6. Adrian Juraszek – Członek Komisji Rewizyjnej

oraz

Gerard Depta – Przewodniczący Rady Miejskiej

Roman Wilk – Radny Rady Miejskiej

Anna Szostak – Skarbnik Miasta

Roksana Pytlik – Sekretarz Miasta

Krzysztof Melnarowicz – Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Tadeusz Prandzioch – pracownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

**Załącznik nr 1 Lista obecności na posiedzeniu Komisji.**

Spotkanie rozpoczęła Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – Grażyna Tokarska.

Przewodnicząca odczytała planowany porządek obrad – nie wniesiono uwag.

**Załącznik nr 2 Porządek posiedzenia Komisji.**

**1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska w dniu 9.03.2023 r.**

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do protokołu.

Protokół został przyjęty.

**2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rolnictwa, Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy i Ochrony Środowiska w dniu 16.03.2023 r.**

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do protokołu.

Protokół został przyjęty.

**3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Oświaty, Zdrowia i Pomocy Społecznej w dniu 11.04.2023 r.**

Członkowie Komisji wnieśli uwagi do protokołu i przyjęli wersję drugą, poprawioną.

Protokół został przyjęty.

**4. Strategia Gminy Kuźnia Raciborska dotycząca remontów budynków komunalnych (ZGKIM).**

Głos zabrał dyrektor Krzysztof Melnarowicz w sprawie remontów budynków komunalnych w Gminie Kuźnia Raciborska. Przedstawił najpilniejsze potrzeby remontowe oraz zwrócił uwagę, że należy konsekwentnie co roku dokonywać remontów budynków mieszkalnych.

Pilnym tematem jest budynek przy ul. Kozielskiej 18 w Rudach. Mieszka tam 12 rodzin, budynek jest w strasznym stanie i w przyszłym roku nadzór budowlany nie podpisze nam pozwolenia na dalsze użytkowanie budynku.

Budynek nadaje się do rozbiórki.

Podczas dyskusji Radni zaproponowali przeniesienie mieszkańców do innych budynków gminnych.

Radni zaproponowali, aby rozeznac możliwość budowy mieszkań kontenerowych na terenie sołectwa Rudy w okolicach ul. Dworcowej i tam przenieść mieszkańców.

Radni poprosili, aby na następną komisję przedstawić koszty związane z budową kontenerów w miejscowości Rudy.

Radna Tokarska zaproponowała, aby sprawdzić możliwości pozyskania środków z programów rządowych.

Po przeprowadzeniu mieszkańców na ulicę Dworcową, działkę przy ul. Kozielskiej należy sprzedać.

Dyskusja Radnych z dyrektorem Melnarowiczem i panem Prandziochem dotyczyła również mieszkań socjalnych na Rudzie i na ul. Kolejowej w Kuźni Raciborskiej.

Radni dyskutowali również o możliwości likwidacji sklepów przekształconych z mieszkań. Skarbnik Anna Szostak wyraziła zdanie, aby nie likwidować sklepów zrobionych w mieszkaniach ponieważ osoby te płacą czynsze za wynajem, które są wyższe niż opłaty za wynajem mieszkania.

Dyrektor Melnarowicz przedstawił również koncepcje zagospodarowania obiektów na ul. Kościuszki w Kuźni Raciborskiej. Jeden z lokali przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej, a drugi będzie zagospodarowany przez warsztaty Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

W budynku dawnej siedziby MOPS-u ZGKiM będzie starał się o dofinansowanie zewnętrzne, aby utworzyć w budynku 9 mieszkań.

Radna Wajda zapytała przedstawicieli ZGKiM-u o termin podłączenia bloków przy ul. Arki Bożka do centralnego ogrzewania. Dyrektor Melnarowicz odpowiedział, że dopóki nie powstaną bloki SIM przy ul. Bema, PGNiGE Termika nie podłączy bloków do kotłowni przy ul. Krasickiego.

Radni poprosili dyrektora ZGKiM, aby przygotował propozycję podwyższenia czynszu mieszkań oraz przygotowanie zestawienia o ile wzrosły opłaty za centralne ogrzewanie.

Radna Kozłowska poprosiła o przedstawienie najpilniejszego remontu, dyrektor poinformował, iż najpilniejszy jest remont instalacji elektrycznej przy ul. Słowackiego 5.

W ramach omawianego tematu na Komisji zostały złożone następujące wnioski:

**1) Wniosek Radnego Romana Wilka:**

Pan Roman Wilk wnosi, aby Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej oczyścił chodnik przy Alei Lipowej w Rudach oraz przyciął gałęzie przy wspomnianym chodniku.

**2) Wniosek Radnej Elżbiety Kozłowskiej:**

Pani Elżbieta Kozłowska wnosi, aby Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej oczyścił chodnik w Kuźni Raciborskiej na odcinku od sklepu Biedronka do mostu w kierunku do Solarni.

**5. Informacja dotycząca Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (SIM) - ogólne informacje oraz koszty związane z udziałem Gminy Kuźnia Raciborska w SIM - ilość, wartość działek przekazanych przez gminę, ilość udziałów jakie posiada gmina.**

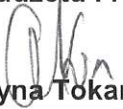
Dzisiaj chcieliśmy przedyskutować temat SIM-ów, lecz brak Burmistrza na komisji nie pozwala na dyskusję. Radni zdecydowali aby temat poruszyć na następnym posiedzeniu Komisji w maju.

**6. Sprawy bieżące.**

Brak

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów podziękowała wszystkim za udział i zamknęła posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Rewizyjnej.

**Przewodnicząca  
Komisji Budżetu i Finansów**

  
**Grażyna Tokarska**

**Przewodnicząca  
Komisji Rewizyjnej**

  
**Mariola Wajda**

Przygotowała: Marcin Gałuszka-Biernacki

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl